



ウイステリアガーデン西中新田&白楽町

★2期分譲★ 残り1区画!



ミサワホーム  
建築条件あり



倉敷市白楽町39号地

15,366,000円

|      |   |
|------|---|
| 予約状況 |   |
| 所在地  | 倉敷市白楽町221他  |
| 土地面積 | 169.34㎡ (51.22坪)  |
| 坪単価  | 300,000円  |
| 地目   | 宅地  |
| 現況   | 宅地  |
| 引渡時期 | 相談  |
| 都市計画 | 市街化区域   |
| 用途地域 | 第一種住居地域   |
| 建ぺい率 | 60%   |
| 容積率  | 200%  |
| 接道情報 | 分譲地内 5m(幅員) 開発道路  |
| 設備   | 公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力   |
| 小学校区 | 老松小学校 約1.2km  |
| 中学校区 | 倉敷西中学校 約2.6km   |
| 特色   | <p>上下水道工事負担金：500,000円<br/>面積：実測</p> <p>開発許可：開第1140号(H30.3.16)<br/>検査済証：開第364号(H30.7.4)<br/>引渡し予定：即可能</p> <p>都市計画道路予定線内の区画あり<br/>(建物が予定線にかかる場合は都計法第53条1項の許可を要す)</p> <p>※ミサワホーム建築条件付き</p> |

物件コード：001-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画  
TEL : 086-430-2630

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)  
FAX : 086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]