



Wisteria Garden  
ウイステリアガーデン西中新田&白楽町

★2期分譲★



ミサワホーム  
建築条件あり



# 倉敷市白楽町39号地

15,366,000円

予約状況	予約
所在地	倉敷市白楽町221他
土地面積	169.34㎡ (51.22坪)
坪単価	300,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内 5m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	老松小学校 約1.2km
中学校区	倉敷西中学校 約2.6km
特色	<p>上下水道工事負担金：500,000円 面積：実測</p> <p>開発許可：開第1140号(H30.3.16) 検査済証：開第364号(H30.7.4) 引渡し予定：即可能</p> <p>都市計画道路予定線内の区画あり (建物が予定線にかかる場合は都計法第53条1項の許可を要す)</p> <p>※ミサワホーム建築条件付き</p>

物件コード：001-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画  
TEL : 086-430-2630

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)  
FAX : 086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]