



ウイステリアガーデン西中新田&白楽町

★2期分譲★

残り2区画！

ミサワホーム建築条件あり



号地	面積		坪単価	販売価格
③⑨	169.34m <sup>2</sup>	51.22坪	300,000円	15,366,000円
④④	176.68m <sup>2</sup>	53.44坪	325,000円	17,368,000円

※区画割計画図は別紙参照ください。

倉敷市白楽町39号地

15,366,000円

予約状況	
所在地	倉敷市白楽町221他
土地面積	169.34m <sup>2</sup> (51.22坪)
坪単価	300,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内 5m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	老松小学校 約1.2km
中学校区	倉敷西中学校 約2.6km

特色	<p>上下水道工事負担金：500,000円 面積：実測</p> <p>開発許可：開第1140号(H30.3.16) 検査済証：開第364号(H30.7.4) 引渡し予定：即可能</p> <p>都市計画道路予定線内の区画あり (建物が予定線にかかる場合は都計法第53条1項の許可を要す)</p> <p>※ミサワホーム建築条件付き</p>
----	---

物件コード：001-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

URL : <http://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

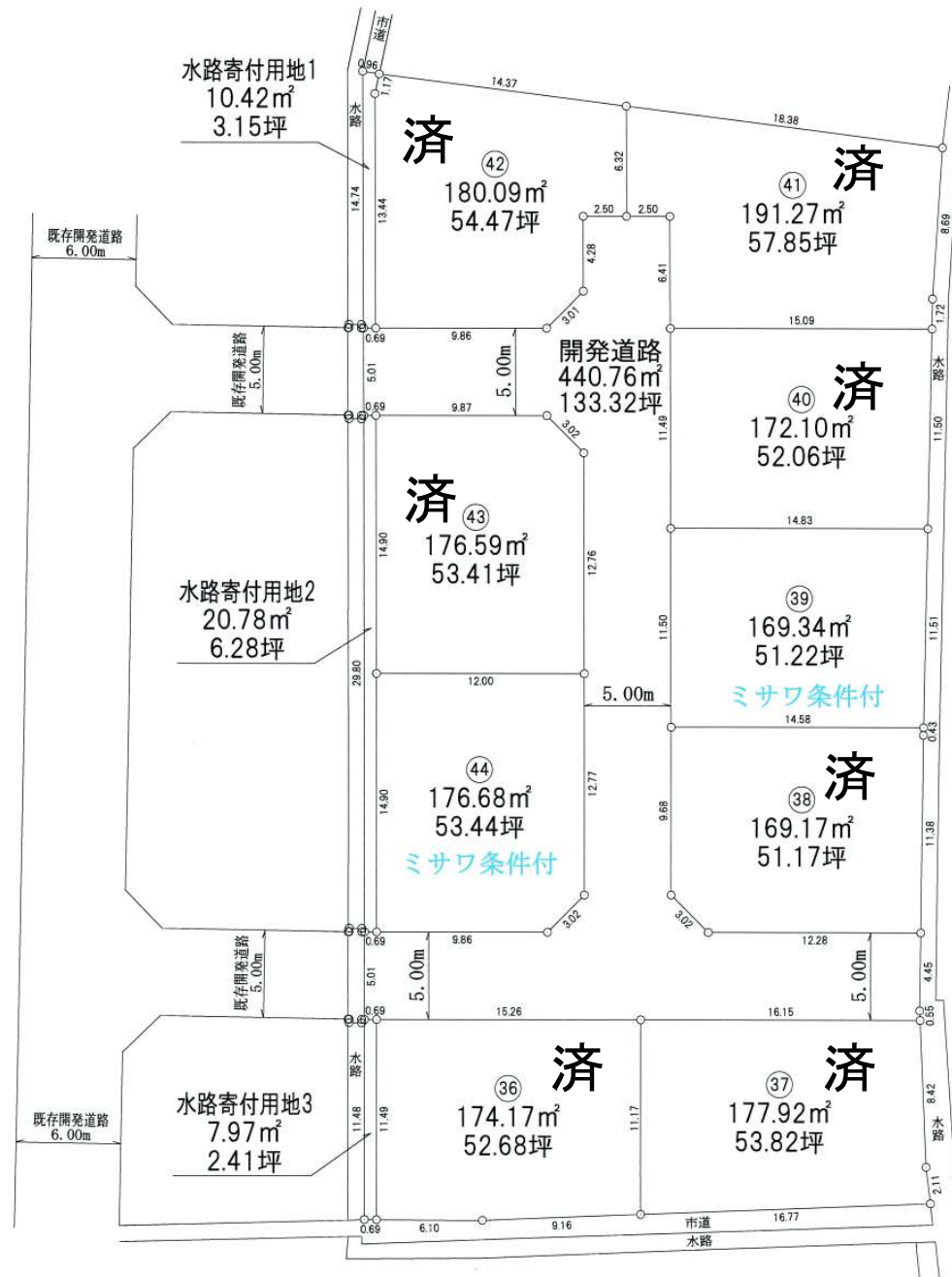
FAX : 086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]

# 区画割計画図

S=1:300

倉敷市白楽町字広堀 地内



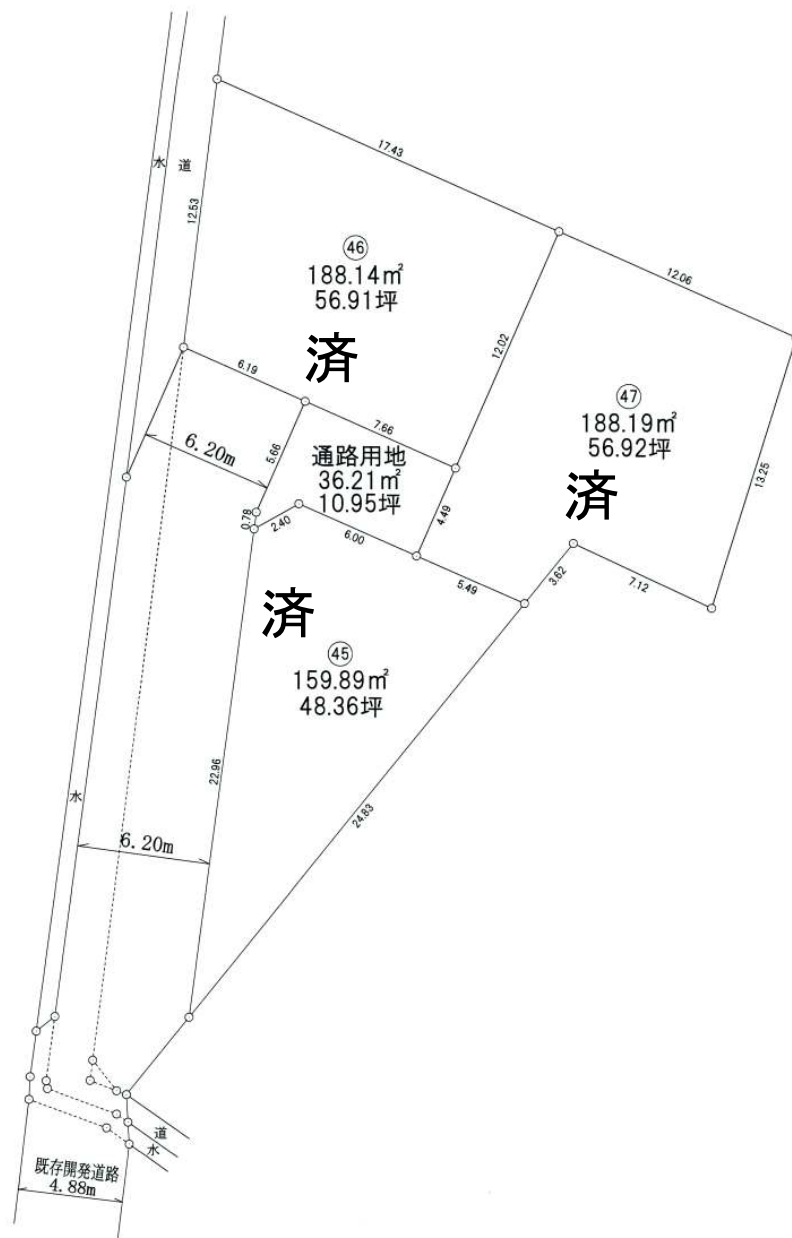
確測後

H30.6.14 作成

区画割計画図

S=1:250

倉敷市白楽町字広堀 地内



確測後

NO,1 H30.6.14