



# ウズチリアガーデン 田ノ上



号地	面積	坪単価	販売価格
③	154.71㎡	46.79坪	325,000円 15,206,750円
④	153.59㎡	46.46坪	335,000円 15,564,100円
⑤	157.23㎡	47.56坪	335,000円 15,932,600円

## 倉敷市田ノ上3号地

15,206,750円

予約状況	予約
所在地	倉敷市田ノ上775他
土地面積	154.71㎡ (46.79坪)
坪単価	325,000円
地目	田・畑
現況	造成中
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内 4.5m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	老松小学校 約400m
中学校区	倉敷西中学校 約1.2km



特色	<p>上下水道工事負担金は販売価格に含む ゴミステーション負担金：別途要す</p> <p>面積：実測 造成渡し 引渡し予定：R4年3月頃</p> <p>位置指定道路は市に寄付予定</p>
----	---

物件コード：001-007A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (5) 第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

### 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]