



ウイステリアガーデン 福島Ⅱ

新規分譲  
全3区画!



号地	面積	坪単価	販売価格
①	212.00㎡ 64.13坪	375,000円	24,048,750円
②	210.78㎡ 63.76坪	365,000円	23,272,400円
③	274.63㎡ 83.07坪	340,000円	28,243,800円

倉敷市福島2号地

23,272,400円

予約状況	
所在地	倉敷市福島657-1、659-2
土地面積	210.78㎡ (63.76坪)
坪単価	365,000円
地目	田
現況	田
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内 4.25m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	万寿東小学校 約550m
中学校区	倉敷東中学校 約1.3km
特色	<p>上下水道工事負担金は販売価格に含む</p> <p>面積：予定(実測精算あり) 造成渡し 引渡し予定：R4年2月頃</p> <p>※②号地南側はアスファルト舗装し通路として使えます。</p> <p>※②③号地に電柱が入る可能性があります。</p>

物件コード：002-002A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]