



新規分譲！



号地	面積	坪単価	販売価格
①	167.22㎡	50.58坪	340,000円
②	180.84㎡	54.70坪	360,000円
③	178.07㎡	53.86坪	340,000円
④	201.53㎡	60.96坪	360,000円
⑤	191.33㎡	57.87坪	325,000円

倉敷市福島 1 号地

17,197,200円

予約状況	
所在地	倉敷市福島203-7他
土地面積	167.22㎡ (50.58坪)
坪単価	340,000円
地目	田
現況	畑
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内 4.3m(幅員) 位置指定道路 南側 4m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	万寿東小学校 750m
中学校区	倉敷東中学校 1300m

特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：予定（実測精算あり） 造成渡し 引渡し予定：R9年1月頃 ※ミサワホーム建築条件付き ⑤号地は2期販売
----	---

物件コード：002-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許（6）第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL：086-430-2630

FAX：086-430-2631

URL：<https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email：estoch@es-tochi.co.jp

＊毎月第2日曜日は営業中！



■取引態様
[売主]