



## ウイステリアガーデン大内Ⅱ

### 万寿小学区 新規分譲 全8区画！



号地	面積	坪単価	販売価格
④	154.60m <sup>2</sup> 46.76坪	258,000円	12,064,080円
⑤	151.91m <sup>2</sup> 45.95坪	275,000円	12,636,250円

## 倉敷市大内4号地

12,064,080円

予約状況	商談中
所在地	倉敷市大内767
土地面積	154.6m <sup>2</sup> (46.76坪)
坪単価	258,000円
地目	田
現況	田
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層、第二種住居
建ぺい率	50%、60%
容積率	100%、200%
接道情報	分譲地内 4.5~5m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	万寿小学校 約1.9km
中学校区	倉敷西中学校 約1km

特色

上下水道工事負担金は販売価格に含む

面積：予定（実測精算あり）

開発許可：開第794号(R1.12.18)  
引渡し予定：R2年4月以降

⑦号地敷地の一部に電線の通過有

物件コード：002-006A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (5) 第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*LINEでお問い合わせはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]