



Wistaria Garden
ウィステリアガーデン 川入 I



号地	面積	坪単価	販売価格
①	165.84㎡ 50.16坪	390,000円	19,562,400円
④	164.44㎡ 49.74坪	345,000円	17,160,300円
⑤	197.24㎡ 59.66坪	355,000円	21,179,300円

倉敷市川入 4号地

17,160,300円

予約状況	
所在地	倉敷市川入779-23
土地面積	164.44㎡ (49.74坪)
坪単価	345,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内4.7-6m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	万寿小学校 1500m
中学校区	倉敷西中学校 1200m

特色

上下水道工事負担金は販売価格に含む

面積：公簿（実測済）
造成済

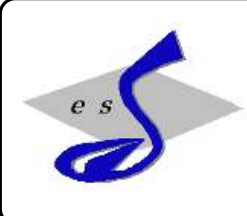
開発許可：開第706号（R7.2.12）
引渡し：即可能

※①号地はミサワホームの建築条件付き

物件コード：002-006☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許（6）第4543号
（社）岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630 FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
（ハローズ羽島店さん北）
Email : estoch@es-tochi.co.jp
*毎月第2日曜日は営業中！



■取引態様
[売主]