



# ウィステリアガーデン 川入 I

**新規分譲!**



号地	面積	坪単価	販売価格
①	165.84㎡ 50.16坪	390,000円	19,562,400円
②	152.44㎡ 46.11坪	390,000円	17,982,900円
③	184.79㎡ 55.89坪	390,000円	21,797,100円
④	181.45㎡ 54.88坪	375,000円	20,580,000円
⑤	180.23㎡ 54.51坪	385,000円	20,986,350円

## 倉敷市川入2号地 17,982,900円

予約状況	
所在地	倉敷市川入779-1
土地面積	152.44㎡ (46.11坪)
坪単価	390,000円
地目	田
現況	造成中
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内4.7-6m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	万寿小学校 1500m
中学校区	倉敷西中学校 1200m
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：予定(実測精算あり) 造成渡し 開発許可：開第706号 (R7.2.12) 引渡し予定：R7年5月頃 通路用地は市に寄付予定 ※①②号地はミサワホームの建築条件付き

物件コード：002-006A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



- 取引態様 [ 売主 ]
- 手数料 [ 当方不払い ]