



# ウィステリアガーデン 川入Ⅱ

## 倉敷市川入2号地

### 17,090,500円



号地	面積	坪単価	販売価格
①	161.45㎡	48.83坪	360,000円
②	161.44㎡	48.83坪	350,000円

予約状況	
所在地	倉敷市川入742-2
土地面積	161.44㎡ (48.83坪)
坪単価	350,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	東側 4m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	万寿小学校 1400m
中学校区	倉敷西中学校 1000m
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：実測 造成済 位置指定道路は市道編入済 ※ミサワホーム建築条件付き

物件コード：002-007A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

### TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

[\\*会社HPはこちらから→](#)



■取引態様  
[ 売主 ]