



# ウィステリアガーデン大内Ⅲ

## 新規分譲 全8区画！



号地	面積	坪単価	販売価格	
①	144.55㎡	43.72坪	268,000円	11,716,960円
②	170.29㎡	51.51坪	285,000円	14,680,350円
③	155.31㎡	46.98坪	285,000円	13,389,300円
④	149.46㎡	45.21坪	285,000円	12,884,850円
⑤	186.84㎡	56.51坪	270,000円	15,257,700円
⑥	198.95㎡	60.18坪	275,000円	16,549,500円
⑦	180.23㎡	54.51坪	270,000円	14,717,700円
⑧	179.99㎡	54.44坪	270,000円	14,698,800円

※区画割計画図は別紙参照

## 倉敷市大内1号地

### 11,716,960円

予約状況	
所在地	倉敷市大内1213-6他
土地面積	144.55㎡ (43.72坪)
坪単価	268,000円
地目	畑・田
現況	田
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内4.5-6m(幅員)開発道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	万寿小学校 約1.8km
中学校区	倉敷西中学校 約720m

特色	<p>上下水道工事負担金は販売価格に含む</p> <p>面積：予定（実測精算あり）</p> <p>開発許可：開第279号(R2.7.10)</p> <p>引渡し予定：R2年10月末以降造成渡し</p>
----	--

物件コード：002-008A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

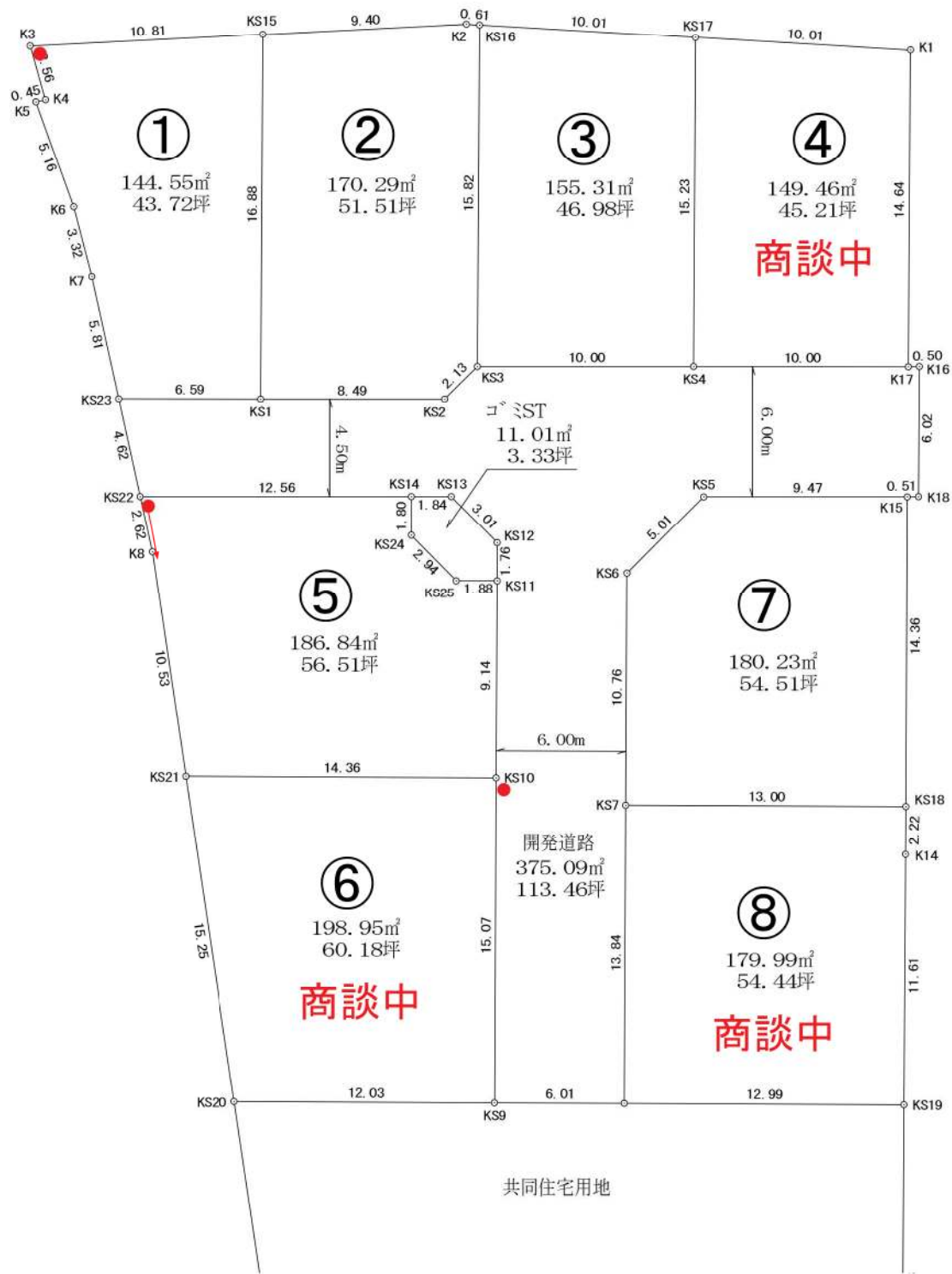
〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*LINEでお問い合わせはこちらから→



- 取引態様 [ 売主 ]
- 手数料 [ 当方不払い ]



●→ 電柱設置予定