



新規物件！

JR倉敷駅まで約1.7km



倉敷市大内
21,578,900円

予約状況	商談中
所在地	倉敷市大内1138-2
土地面積	246㎡ (74.41坪)
坪単価	290,000円
地目	宅地
現況	更地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	東側 5.1m(幅員) 公道
設備	公営水道(20mm)・公共下水・都市ガス(前面道路に配管あり)・中国電力
小学校区	万寿小学校 1900m
中学校区	倉敷西中学校 1200m
特色	面積：予定(実測精算あり) 造成渡し 引渡し予定：R7年6月末以降 売買対象外部分6.00㎡は無償譲渡

物件コード：002-009A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*会社HPはこちらから→



- 取引態様 [売主]
- 手数料 [当方不払い]