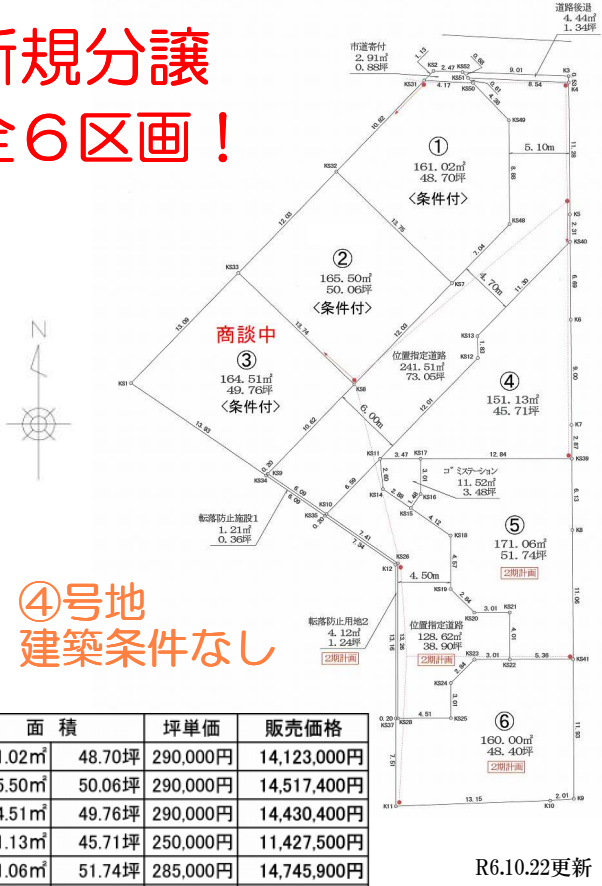




# ウステリアガーデン 中島

新規分譲  
全6区画！



号地	面積	坪単価	販売価格
①	161.02㎡	48.70坪	290,000円
②	165.50㎡	50.06坪	290,000円
③	164.51㎡	49.76坪	290,000円
④	151.13㎡	45.71坪	250,000円
⑤	171.06㎡	51.74坪	285,000円
⑥	160.00㎡	48.40坪	280,000円

R6.10.22更新

## 倉敷市中島4号地

11,427,500円

予約状況	
所在地	倉敷市中島292-3
土地面積	151.13㎡ (45.71坪)
坪単価	250,000円
地目	畑
現況	造成中
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内4.5-6m(幅員)位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	中島小学校 900m
中学校区	第一中学校 1200m

**特色**

上下水道工事負担金は販売価格に含む  
面積：予定(実測精算あり)  
造成渡し  
引渡し予定：R7年4月頃

位置指定道路は市道編入予定  
ゴミST用地の持分無償譲渡

※①②③号地は積水ハウス建築条件付き

物件コード：003-002A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]