



Wisteria Garden ウィステリアガーデン 中島Ⅱ





R8.8.6変更

※売主につき
仲介手数料不要です

号地	面　積		坪単価	販売価格
②	176.64㎡	53.43坪	315,000円	16,830,450円
③	172.93㎡	52.31坪	315,000円	16,477,650円

倉敷市中島３号地

16,477,650円

予約状況	商談中
所在地	倉敷市中島2562-1他
土地面積	172.93㎡（52.31坪）
坪単価	315,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	東側（拡幅後）4.5m（幅員）公道
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	中島小学校 1100m
中学校区	倉敷南中学校 1600m
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 境界ブロック負担金（③号地）：237,000円（③号地南側に設置） 面積：実測 造成済 引渡し：即可能 大規模集客施設制限地区

物件コード：003-003A☆　　図面と現況が異なる場合は現況を優先します　　【売土地】

岡山県知事免許（６）第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟
株式会社　エス土地調査企画
TEL ： 086-430-2630　FAX ： 086-430-2631
URL ： https://www.es-tochi.co.jp
〒710-0048　岡山県倉敷市福島698番地2
（ハローズ羽島店さん北）
Email ： estoch@es-tochi.co.jp
＊毎月第２日曜日は営業中！

■取引態様
[売主]