



# ウヰステリアガーデン 西阿知町西原 II



号地	面積	坪単価	販売価格
①	185.91m <sup>2</sup> / 56.23坪	233,000円	13,101,590円
②	192.30m <sup>2</sup> / 58.17坪	215,000円	12,506,550円

## 西阿知町西原 2号地 12,506,550円

予約状況	
所在地	倉敷市西阿知町西原1334-3、1335-1
土地面積	192.3m <sup>2</sup> (58.17坪)
坪単価	215,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	西側 5m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・都市ガス(引込はなし)・中国電力
小学校区	西阿知小学校 約1.1km
中学校区	第一中学校 約1.4km
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：実測 引渡し：即可能 造成済 特別工業地区 ゴミステーション持分1/12あり

物件コード：003-007A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



- 取引態様 [ 売主 ]
- 手数料 [ 当方不払い ]