



# 倉敷市西中新田

## 19,950,000円

予約状況	
所在地	倉敷市西中新田107-8
土地面積	177.29㎡ (53.63坪)
坪単価	371,993円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	西側 4.4m(幅員) 公道 北側 2.9m(幅員) 公道+私道
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	大高小学校 800m
中学校区	倉敷南中学校 2300m
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 都市ガス引込の場合：買主負担  面積：実測 造成済  北側通路用地から出入りご希望の場合は別途ご相談ください  隣接地告知事項あり

**造成完了。値下げしました！**



物件コード：004-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (5) 第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]  
■手数料  
[ 当方不払い ]