



ウィステリアガーデン 粒江



新規分譲!



号地	面積	坪単価	販売価格
①	158.68㎡ 48.00坪	165,000円	7,920,000円
②	168.86㎡ 51.08坪	165,000円	8,428,200円
③	216.60㎡ 65.52坪	165,000円	10,810,800円
④	171.91㎡ 52.00坪	175,000円	9,100,000円
⑤	172.73㎡ 52.25坪	180,000円	9,405,000円

倉敷市粒江1号地

7,920,000円

予約状況	
所在地	倉敷市粒江1146-1、1147-3
土地面積	158.68㎡ (48坪)
坪単価	165,000円
地目	宅地
現況	更地
引渡時期	相談
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	東側(拡幅後)4m(幅員)公道(2項道路) 北側(拡幅後)4m(幅員)公道(2項道路)
設備	公営水道・合併浄化槽・プロパンガス・中国電力
小学校区	粒江小学校 1200m
中学校区	新田中学校 3400m
特色	建築許可申請費用: 300,000円 上水道工事負担金は販売価格に含む 面積: 予定(実測精算あり) 造成渡し 引渡し時期: R8年8月末以降 埋蔵文化財包蔵地内

物件コード: 005-001A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*毎月第2日曜日は営業中!



■取引態様
[売主]