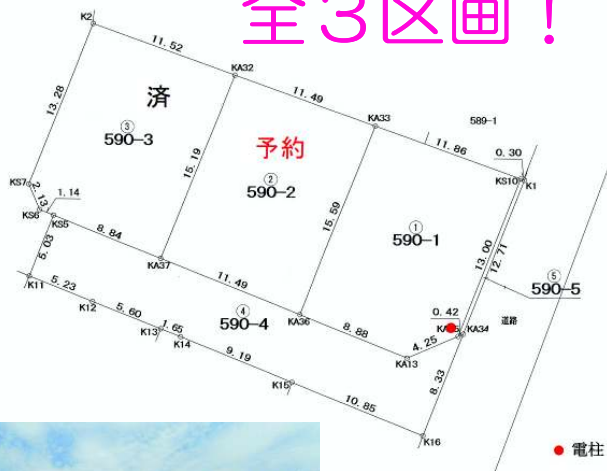




# ★新規分譲★

## 天城小学区に 全3区画！



号地	面積	坪単価	販売価格	仲介手数料	
①	183.25㎡	55.43坪	240,000円	13,303,200円	495,823円
②	176.98㎡	53.53坪	240,000円	12,847,200円	481,049円

# 藤戸町天城 2号地

## 12,847,200円

予約状況	予約
所在地	倉敷市藤戸町天城590-2
土地面積	176.98㎡ (53.53坪)
坪単価	240,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	南側 5m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	天城小学校 約430m
中学校区	多津美中学校 約1.9km
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：実測 造成済 位置指定道路は市に寄付予定 宅造規制区域 仲介手数料が必要です (仲介業者：三井のリハウス)

物件コード：006-003A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (4) 第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

# 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)  
FAX : 086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]