



2期販売



号地	建築条件	面積	坪単価	販売価格	境界ブロック負担金	
②1	建築条件なし	160.10㎡	48.43坪	285,000円	13,802,550円	不要
⑭	ミサワホーム	185.52㎡	56.11坪	285,000円	15,991,350円	不要
⑮	ミサワホーム	158.41㎡	47.91坪	270,000円	12,935,700円	不要
⑯	ミサワホーム	173.99㎡	52.63坪	290,000円	15,262,700円	99,400円
⑰	ミサワホーム	171.69㎡	51.93坪	275,000円	14,280,750円	91,500円
⑱	パナソニックホームズ	175.21㎡	53.00坪	270,000円	14,310,000円	103,800円
⑲	パナソニックホームズ	166.33㎡	50.31坪	290,000円	14,589,900円	不要

# 倉敷市茶屋町21号地

13,802,550円

予約状況	予約
所在地	倉敷市茶屋町1958-32他
土地面積	160.1㎡ (48.43坪)
坪単価	285,000円
地目	田
現況	造成中
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内5-6m(幅員)開発道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	茶屋町小学校 1500m
中学校区	東陽中学校 1600m

特色

上下水道工事負担金は販売価格に含まれます  
面積：予定（実測精算あり）

開発許可：開第267号(R6.8.13)  
引渡し予定：R6年10月頃

開発道路は市に帰属予定  
ゴミST用地の持分無償譲渡

物件コード：006-006A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]