



Wisteria Garden
 ウィステリアガーデン 羽島



価格変更しました

号地	面積	坪単価	販売価格
①	166.60㎡	50.39坪	330,000円
②	161.76㎡	48.93坪	320,000円
③	165.53㎡	50.07坪	310,000円
④	166.30㎡	50.30坪	305,000円

倉敷市羽島4号地

15,341,500円

予約状況	
所在地	倉敷市羽島192-1の一部
土地面積	166.3㎡ (50.3坪)
坪単価	305,000円
地目	田 (宅地にて引渡し)
現況	造成中
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内4.7-6m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	帯江小学校 1000m
中学校区	多津美中学校 2800m
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：予定 (実測精算あり) 造成渡し 開発許可：開第63号 (R7.5.2) 引渡し予定：R7年8月頃 開発道路は市に帰属予定 残地部分一部土砂災害警戒区域あり ※積水ハウスの建築条件付き

物件コード：007-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (6) 第4543号
 (社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
 (ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*毎月第2日曜日は営業中!



■取引態様
 [売主]