



新規分譲地

今期販売区画は
①号地と②号地です



号地	予定面積	坪単価	販売価格	仲介手数料
1	233.00㎡ 70.48坪	155,000円	10,924,400円	426,505円
2	231.00㎡ 69.87坪	155,000円	10,829,850円	423,385円
3	229.00㎡ 69.27坪	155,000円	10,736,850円	420,316円
4	213.00㎡ 64.43坪	140,000円	9,020,200円	363,666円

倉敷市西坂4号地

9,020,200円

予約状況	次期
所在地	倉敷市西坂字間町1775番1
土地面積	213㎡ (64.43坪)
坪単価	140,000円
地目	田
現況	田
引渡時期	相談
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	西側 4.7m(幅員) 公道
設備	公営水道・合併浄化槽・プロパンガス・中国電力
小学校区	菅生小学校 約500m
中学校区	倉敷北中学校 約1.5km
仲介手数料	363,666円

特色

開発許可申請費用:400,000円
 上水道負担金:200,000円

面積:予定(実測精算あり)
 造成渡し
 開発許可申請時期:R2年4月以降

幅員4mの橋梁を経て西側道路に接道
 合併浄化槽補助金対象地

物件コード:008-001A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号
 (社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
 (ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*LINEでお問い合わせはこちらから→



■取引態様
 [仲介]