



**区画割
変更しました！**

号地	予定面積	坪単価	販売価格	仲介手数料	
1	233.00㎡	70.48坪	155,000円	10,924,400円	426,505円
2	231.00㎡	69.87坪	155,000円	10,829,850円	423,385円
3	211.50㎡	63.97坪	155,000円	9,915,350円	393,206円
4	210.75㎡	63.75坪	140,000円	8,925,000円	360,525円

倉敷市西坂4号地

8,925,000円

予約状況	次期
所在地	倉敷市西坂字間町1775番1
土地面積	210.75㎡ (63.75坪)
坪単価	140,000円
地目	田
現況	田
引渡時期	相談
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	西側 4.7m(幅員) 公道
設備	公営水道・合併浄化槽・プロパンガス・中国電力
小学校区	菅生小学校 約500m
中学校区	倉敷北中学校 約1.5km
仲介手数料	360,525円

特色	<p>開発許可申請費用:400,000円 上水道負担金:200,000円</p> <p>面積:予定(実測精算あり) 造成渡し 開発許可申請時期:R3年6月以降(③④号地)</p> <p>幅員4mの橋梁を経て西側道路に接道 合併浄化槽補助金対象地</p>
----	--

物件コード：008-001A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号
 (社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
 (ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*LINEでお問い合わせはこちらから→



■取引態様
 [仲介]