



Wistaria Garden
ウィステリアガーデン
中庄
新規分譲！

号地	予定面積	坪単価	販売価格
1	135.64㎡ 41.03坪	200,000円	8,206,000円
2	132.24㎡ 40.00坪	210,000円	8,400,000円
3	144.92㎡ 43.83坪	220,000円	9,642,600円
4	154.00㎡ 46.58坪	230,000円	10,713,400円



倉敷市中庄1号地

8,206,000円

予約状況	
所在地	倉敷市中庄1298-1
土地面積	135.64㎡ (41.03坪)
坪単価	200,000円
地目	田
現況	上物有
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内 4.3-6m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	中庄小学校 620m
中学校区	倉敷北中学校 940m

特色

上下水道工事負担金は販売価格に含む

面積：予定（実測精算あり）
解体・造成渡し
引渡し時期：令和4年10月頃

位置指定道路は市に寄付予定

物件コード：008-002A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許（5）第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL：086-430-2630

FAX：086-430-2631

URL：<https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email：estoch@es-tochi.co.jp

*会社HPはこちらから→



■取引態様
[売主]