



Wisteria Garden  
ウイステリアガーデン福井



号地	面積	坪単価	販売価格
①	171.00㎡	51.72坪	325,000円 16,809,000円
②	184.00㎡	55.66坪	330,000円 18,367,800円
③	179.38㎡	54.26坪	330,000円 17,905,800円
⑤	167.00㎡	50.51坪	310,000円 15,658,100円
⑥	165.63㎡	50.10坪	310,000円 15,531,000円

# 倉敷市福井1号地

## 16,809,000円

予約状況	
所在地	倉敷市福井306-10他
土地面積	171㎡ (51.72坪)
坪単価	325,000円
地目	田
現況	造成中
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	分譲地内 4- 5m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	旭丘小学校 930m
中学校区	倉敷南中学校 700m

特色	<p>上下水道工事負担金は販売価格に含む</p> <p>面積：予定（実測精算あり） 造成渡し</p> <p>開発許可：開第1007号（R6. 3. 26） 引渡し予定：R6年8月頃</p> <p>※②③⑤⑥号地は建築条件付き</p>
----	--

物件コード：009-002A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (5) 第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]