



ウィステリアガーデン
福田町古新田

新規分譲
全9区画!



| 号地 | 面積 | 坪単価 | 販売価格 |
|----|----------------------|--------|----------|
| ① | 179.19m ² | 54.20坪 | 207,000円 |
| ② | 153.98m ² | 46.57坪 | 210,000円 |
| ③ | 160.11m ² | 48.43坪 | 210,000円 |
| ④ | 159.00m ² | 48.09坪 | 210,000円 |
| ⑤ | 164.12m ² | 49.64坪 | 210,000円 |
| ⑥ | 166.11m ² | 50.24坪 | 210,000円 |
| ⑦ | 168.63m ² | 51.01坪 | 210,000円 |
| ⑧ | 172.59m ² | 52.20坪 | 218,000円 |
| ⑨ | 166.63m ² | 50.40坪 | 180,000円 |

※区画割計画図は別紙参照ください

福田町古新田9号地
9,072,000円

| | |
|------|------------------------------|
| 予約状況 | |
| 所在地 | 倉敷市福田町古新田1007-1他 |
| 土地面積 | 166.63m ² (50.4坪) |
| 坪単価 | 180,000円 |
| 地目 | 田 |
| 現況 | 造成中 |
| 引渡時期 | 相談 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道情報 | 分譲地内 4.1- 6m(幅員) 開発道路 |
| 設備 | 公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力 |
| 小学校区 | 第二福田小学校 約1.4km |
| 中学校区 | 福田中学校 約1.2km |

特色

上下水道工事負担金は販売価格に含む

面積：予定（実測精算あり）

開発許可：開第75号（R4.4.22）
造成完了予定：R4年9月末頃
造成渡し

土砂災害警戒区域

物件コード：009-009A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許（5）第4543号
（社）岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL：086-430-2630

FAX：086-430-2631

URL：<https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
（ハローズ羽島店さん北）

Email：estoch@es-tochi.co.jp

*会社HPはこちらから→



- 取引態様
- [売主]
- 手数料
- [当方不払い]



※縮尺なしの図面

