

値下げしました！



連島町西之浦

18,475,200円

| | |
|-------|--|
| 予約状況 | |
| 所在地 | 倉敷市連島町西之浦382他 |
| 土地面積 | 1017.92㎡ (307.92坪) |
| 坪単価 | 60,000円 |
| 地目 | 畑・宅地 |
| 現況 | 畑 |
| 引渡時期 | 相談 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道情報 | 北側 4.5m(幅員) 公道 |
| 設備 | 公営水道(13mm)・公共下水・都市ガス(引込はなし)・中国電力 |
| 小学校区 | 連島西浦小学校 400m |
| 中学校区 | 連島中学校 1100m |
| 仲介手数料 | 675,681円 |
| 特色 | <p>【買主負担】 造成工事費用・開発許可申請費用 水道口径変更費用 地目変更費用・合筆費用 上下水道引込あり 面積：予定(実測精算あり) 現況渡し／引渡時期：相談</p> <p>北側道路との間に水路あり橋架け要す。 物件南側に共有名義の通路あり(無償譲渡)</p> |

物件コード：009-010☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(6)第4543号
 (社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
 (ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*毎月第2日曜日は営業中!



■取引態様
 [仲介]