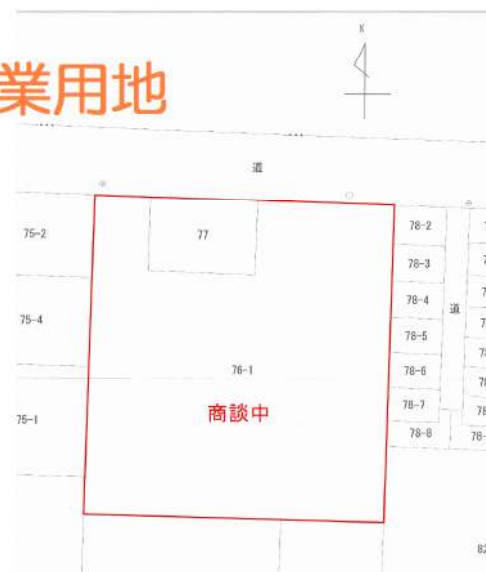




事業用地



倉敷市東塚6丁目

109,550,400円

予約状況	商談中
所在地	倉敷市東塚6丁目76-1、77
土地面積	3017.95㎡ (912.92坪)
坪単価	120,000円
地目	田
現況	上物有
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	北側 9m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	第一福田小学校 970m
中学校区	福田南中学校 1100m
仲介手数料	3,681,163円
特色	面積：公簿（実測精算あり） 上水道13mm・下水道引込有 現況渡し 建物解体・造成工事・水道口径変更工事・下水道受益者負担金：買主負担 開発許可申請費用・農地転用・高梁川改良区決済金・地目変更：買主負担 電波伝搬障害防止地区 大規模集客施設制限地区



北側9m車道+歩道
幹線道路にも出やすい立地！



物件コード：009-076☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*会社HPはこちらから→



■取引態様
[仲介]