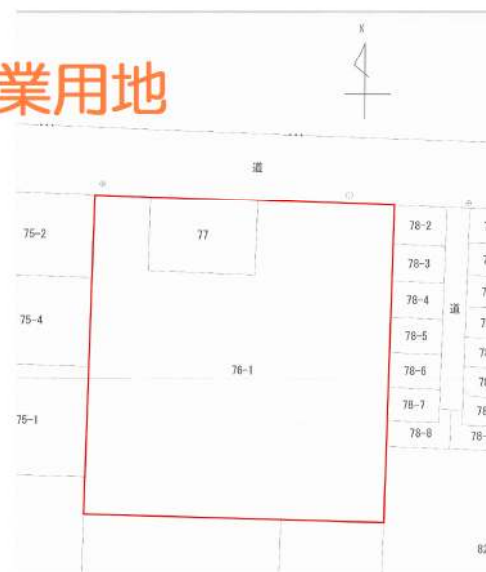




事業用地



北側9m車道+歩道
幹線道路にも出やすい立地！



倉敷市東塚6丁目

109,550,400円

| | |
|-------|--|
| 予約状況 | |
| 所在地 | 倉敷市東塚6丁目76-1、77 |
| 土地面積 | 3017.95㎡ (912.92坪) |
| 坪単価 | 120,000円 |
| 地目 | 田 |
| 現況 | 上物有 |
| 引渡時期 | 相談 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 準工業地域 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道情報 | 北側 9m(幅員) 公道 |
| 設備 | 公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力 |
| 小学校区 | 第一福田小学校 970m |
| 中学校区 | 福田南中学校 1100m |
| 仲介手数料 | 3,681,163円 |
| 特色 | 面積：公簿（実測精算あり） 上水道13mm・下水道引込有 現況渡し 建物解体・造成工事・水道口径変更工事・下水道受益者負担金：買主負担 開発許可申請費用・農地転用・高梁川改良区決済金・地目変更：買主負担 電波伝搬障害防止地区 大規模集客施設制限地区 |

物件コード：009-076☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*会社HPはこちらから→



■取引態様
[仲介]