



倉敷市南畝5丁目

49,562,700円

予約状況	
所在地	倉敷市南畝5丁目162-3
土地面積	2979m ² (901.14坪)
坪単価	55,000円
地目	田
現況	田
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	東側 4.1m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	第一福田小学校 約1.6km
中学校区	福田南中学校 約3km
仲介手数料	1,701,569円
特色	面積：公簿（実測精算あり） 現況渡し 造成工事・上下水道引込工事・下水道受益者負担金：買主負担 許認可申請・農地転用・地目変更：買主負担 用途によっては開発許可が必要です（要相談）

物件コード：009-080☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (5) 第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*LINEでお問い合わせはこちらから→



■取引態様
[仲介]