



値下げしました！

児島味野
全2区画

児島味野6丁目2号地

9,750,000円

予約状況	
所在地	倉敷市児島味野6丁目2904
土地面積	161.18㎡ (48.75坪)
坪単価	200,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	東側 4m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	味野小学校 約300m
中学校区	味野中学校 約580m



※進入口部分は
お客様のプラン（駐車場配置等）に
合わせて工事を行います！

号地	面積	坪単価	販売価格
①	165.39㎡	50.03坪	198,000円
②	161.18㎡	48.75坪	200,000円

特色

上下水道工事負担金は販売価格に含む

面積：実測／造成済

進入口部分は相談後に工事予定

南・北の通路譲渡用地は私有地の為使用できません

物件コード：010-004A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

Email : estoch@es-tochi.co.jp

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

■取引態様
[売主]

※負担金等の消費税は代金決済時の税率にて計算されます