



# ウィステリアガーデン 総社市井手



## 総社市井手 1号地

18,566,100円

予約状況	予約
所在地	総社市井手625-1
土地面積	292.28㎡ (88.41坪)
坪単価	210,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	80%
接道情報	南側(拡幅後) 4m(幅員) 公道(2項道路)
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	総社小学校 約740m
中学校区	総社東中学校 約620m

特色	<p>上下水道工事負担金は販売価格に含む</p> <p>面積：実測 造成済</p> <p>分譲地西側に都市計画道路の予定あり(R5年度中の開通予定)</p> <p>埋蔵文化財包蔵地</p>
----	--

物件コード：013-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



■取引態様  
[ 売主 ]