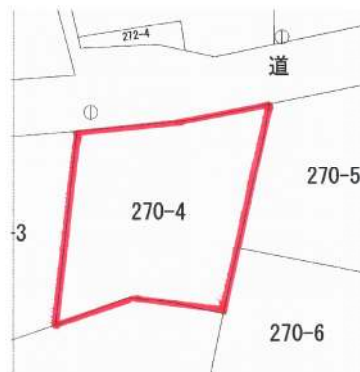


値下げしました！



金光町下竹 4,000,000円

予約状況	
所在地	浅口市金光町下竹270-4
土地面積	278.01㎡ (84.09坪)
坪単価	47,568円
地目	宅地
現況	上物有
引渡時期	相談
都市計画	非線引区域
用途地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	北側 4.3m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	金光竹小学校 約300m
中学校区	金光中学校 約2.7km
仲介手数料	198,000円
特色	<p>上水道20mm引込あり 下水道引込あり</p> <p>面積：公簿取引 解体更地渡し</p> <p>特定用途制限地域：田園環境居住地区</p> <p>進入口部分を4mに改修の場合約11万円(買主負担)</p>



↑進入口部分
4mに改修の場合、費用約11万円



敷地北東部分 →
道路と高低差あり

物件コード：015-003A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(5)第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)

Email : estoch@es-tochi.co.jp

*会社HPはこちらから→



■取引態様
[仲介]