



こじんまりした平屋の  
中古住宅です！



バイパスにも出やすい人気エリア！

# 東富井戸建

## 1,350万円

予約状況	予約
所在地	倉敷市東富井742-1
土地面積	177.58㎡ (53.71坪)
建物面積	50.51㎡ (15.27坪)
各床面積	1階：50.51㎡
新築年月	平成19年12月 築
建物構造	木造
駐車場	有 2台可能
現況	空家
引渡時期	相談
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	南側 4.6m(幅員) 公道
小学校区	倉敷南小学校 約790m
中学校区	倉敷南中学校 約980m
仲介手数料	511,500円
特色	壁クロス・天井張替：買主負担 鍵交換：買主負担  土地面積に延長敷地部分含む 延長敷地部分を西側隣地も通行のために利用しています  売主にて室内清掃後引渡し 小学校は大高小(約580m)も選択可

物件コード：5260

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売戸建】



岡山県知事免許 (5) 第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

## 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*LINEでお問い合わせはこちらから→



■取引態様  
[ 仲介 ]