



**新物件！**  
**老松小学区**



現在の間取り

浴室・トイレが狭いので  
水回りをリフォームしては  
いかがでしょうか。  
(見積もり額 約430万円)

**リフォーム案**



1階平面図 S=1:50      2階平面図 S=1:50

**ご相談  
承ります！**

リフォーム費用は買主様ご負担となります。

**田ノ上 中古戸建**  
**2,150万円**

予約状況	
所在地	倉敷市田ノ上889
土地面積	168.08㎡ (50.84坪)
建物面積	63.83㎡ (19.3坪)
各床面積	LDK・和6帖・洋4.5帖・洋4.5帖
新築年月	平成9年3月 築
建物構造	木造
駐車場	有 2台可能
現況	空家
引渡時期	相談
設備	公営水道(20mm)・公共下水・都市ガス・中国電力
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	南側 4m(幅員) 公道(2項道路)
小学校区	老松小学校 650m
中学校区	倉敷西中学校 1300m
特色	<p>現況渡し 面積：予定(実測精算あり)</p> <p>売主負担にて建物表題登記後引渡しします</p> <p>東側は奥の区画の延長敷地に接します。地役権設定可能</p> <p>駐車場はブロック塀や植木撤去により台数増やせます</p>

物件コード：6391

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売戸建】



岡山県知事免許(5)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

**株式会社 エス土地調査企画**

TEL : 086-430-2630

FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

\*会社HPはこちらから→



- 取引態様
- [ 売主 ]
- 手数料
- [ 当方不払い ]