

西中新田 建物プラン例

土地+建物+諸費用

4550 万円

セットプランでご成約の方限定！

土地代金をさらに 50 万円引き！！

(間取り変更も可能です)

土地代金 1895 万円
 建築費用(税込) 2358 万円
 (建物金額+付帯工事)
 土地改良 143 万円
 照明・
 カーテン費用 44 万円
 諸経費 110 万円

合計 4550 万円



4LDK
 32.56 坪プラン

≪土地面積≫ 177.29 m² (53.63 坪)
 ≪延床面積≫ 107.64 m² (32.56 坪)
 1F 62.10 m² 2F 45.54 m²



※外構費用は別途必要です
 ※建築条件付きではありません。プラン詳細についてはお問い合わせください。
 ※土地のみの販売も可能です。(1895 万円 上下水道負担金込)



全室
南向き



お問い合わせ (株)エス土地調査企画 倉敷市福島 698-2

TEL086-430-2630





倉敷市西中新田

18,950,000円

| | |
|------|---|
| 予約状況 | |
| 所在地 | 倉敷市西中新田107-8 |
| 土地面積 | 177.29㎡ (53.63坪) |
| 坪単価 | 353,347円 |
| 地目 | 宅地 |
| 現況 | 宅地 |
| 引渡時期 | 相談 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道情報 | 西側 4.4m(幅員) 公道 北側 2.9m(幅員) 公道+私道 |
| 設備 | 公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力 |
| 小学校区 | 大高小学校 800m |
| 中学校区 | 倉敷南中学校 2300m |
| 特色 | 上下水道工事負担金は販売価格に含む 都市ガス引込の場合：買主負担 面積：実測 造成済 北側通路用地から出入りご希望の場合は別途ご相談ください 隣接地告知事項あり |

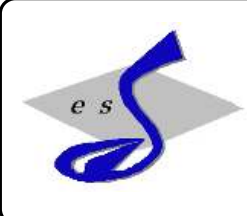
値下げしました！



物件コード：004-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (5) 第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟
株式会社 エス土地調査企画
TEL : 086-430-2630 FAX : 086-430-2631

URL : <https://www.es-tochi.co.jp>

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)
Email : estoch@es-tochi.co.jp
*会社HPはこちらから→



- 取引態様 [売主]
- 手数料 [当方不払い]